附件：

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 编号 | 反馈意见内容概括 | 采纳情况 | 理由 |
| 1 | 建议电梯安装完后，在使用过程中应加强对电梯的日常管理和维护，明确使用单位主体责任。 | 采纳 |  |
| 2 | 建议实施的过程中结合实际情况，具体情况具体分析。 | 采纳 |  |
| 3 | 建议继续加大政策扶持力度。 | 采纳 |  |
| 4 | 建议修改征询本单元全体业主意见有关比例；建议对加梯业主的房屋售卖赠予等行为提出要求。 | 不采纳 | 不符《中华人民共和国民法典》和《江西省城市既有住宅加装电梯指导意见》有关要求 |
| 5 | 反对加装电梯 | 不采纳 | 不符《中华人民共和国民法典》和《中华人民共和国无障碍环境建设法》有关要求 |
| 6 | 建议可以采纳引进专业公司，做老旧小区的共享电梯，就是由电梯专业公司出资并取得经营权，居民出地，使用者按次数付费的方式来进行。 | 部分采纳 | 部分符合《江西省城市既有住宅加装电梯指导意见》有关要求 |

反馈意见及采纳情况